



GIUNTA REGIONALE
DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE URBANISTICA PAESAGGIO, EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Spett.le

Ministero delle infrastrutture e della
mobilità sostenibili

Unità di Missione per l'attuazione del PNRR
unitadimissione.pnrr@pec.mit.gov.it

Direzione generale per l'edilizia statale, le
politiche abitative, la riqualificazione urbana
e gli interventi speciali
dg.edilizia-div1@pec.mit.gov.it
polabit-div4@pec.mit.gov.it

c. a. Dott.ssa Barbara Casagrande

Dott.ssa Barbara Acreman

e p. c. Dott.ssa Beatrice Pelosi

Dott.ssa Marcella Vecchi

Dott.ssa Barbara Melchiorri

Dott.ssa Loredana Antonaccio

OGGETTO: D.L. 6 maggio 2021, n. 59 – articolo 1, comma 2, lett. c) punto 13 “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” – quesito su utilizzo risorse rese disponibili

Gentile Ministero,

con riferimento all’oggetto, si evidenzia che da una lettura attenta del Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30 marzo 2022 ed in virtù di quanto previsto dall’articolo 1, comma 2, ultimo capoverso *“le eventuali economie di gara nonché le eventuali risorse che si renderanno disponibili, potranno essere utilizzate soltanto previa verifica della loro non necessità ai fini degli interventi di cui al comma 1.”*

In occasione della scadenza prevista per il 30 giugno u. s., a seguito di rinuncia al finanziamento da parte di alcuni Comuni presenti nell’allegato A del Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30/03/2022, con riferimento agli interventi previsti nella Regione Marche, si è resa disponibile una risorsa pari ad **euro 2.238.771,04**.

Si chiede se, prima di procedere al passaggio agli interventi indicati all'allegato "B" del D. Dir. n. 52/2022, tale importo possa essere usato per compensare l'incremento dei prezzi regionali, nel frattempo adeguati (entro luglio scorso, così come prevedeva esplicita circolare del MIMS), consentendo l'effettiva esecutività degli interventi dell'allegato "A".

Ciò anche in relazione alla discrepanza che si rileva, tra quanto previsto:

- dall’articolo 3 comma 4 del DPCM 15 settembre 2021, nel quale si legge che potranno essere utilizzate per il finanziamento degli interventi ulteriori *“eventuali economie ... risorse che si rendono disponibili allo scopo”*;
- dall’articolo 1, comma 2 del decreto direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 *“le eventuali economie di gara nonché le eventuali risorse che si renderanno disponibili, potranno essere utilizzate soltanto previa verifica della loro non necessità ai fini degli interventi di cui al comma 1.”*, come già citato.



Restando in attesa di riscontro, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Dirigente di Settore
Arch. Maria Cristina Borocci

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Sigla: SG/SM

Fascicolazione: 440.20/2022/UER/56



GIUNTA REGIONALE
DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE URBANISTICA PAESAGGIO, EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Spett.li

**Ministero delle infrastrutture e dei
Trasporti**

Dipartimento per le opere pubbliche, le
politiche abitative e urbane, le infrastrutture
idriche e le risorse umane e strumentali

*Direzione generale per l'edilizia statale, le
politiche abitative, la riqualificazione urbana e
gli interventi speciali*

dg.urbanedil@pec.mit.gov.it

polabit-div4@pec.mit.gov.it

e p.c.

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Dipartimento CASA ITALIA

casaitalia@pec.governo.it

OGGETTO: PNC – Piano complementare al PNRR – D.L. 6 maggio 2021, n. 59 – art. 1, c. 2, lett. c) p.to 13
“Programma Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”.

DPCM 15.09.2021 - DDIR MIMS n. 52/2022 - Regione Marche. Scorrimento graduatoria allegato B.

Gentilissimi,

in merito all’oggetto ed a seguito di rinunce al finanziamento concesso da parte di alcuni beneficiari, nonché a seguito di mancato rispetto degli obiettivi previsti dal cronoprogramma DM MEF 15.07.2021, si sono rese disponibili risorse per un importo pari a € 6.274.142,04.

Come da corrispondenza intercorsa, con riferimento particolare alla Vostra PEC n. 23632 del 25.11.2022 (prot. RM n. 1456968 pari data), si è provveduto ad emanare il Decreto n. 11/UER del 02.02.2023 del Dirigente del Settore Urbanistica, paesaggio ed edilizia residenziale pubblica (visionabile al link <http://www.norme.marche.it/attiwweb/search.aspx>), con il quale si è proceduto alla rimodulazione del Piano degli interventi ammessi a finanziamento, mediante scorrimento della graduatoria di cui all’allegato B del DDIR MIMS n. 52 del 30.03.2022.

Pertanto, in allegato alla presente, si invia copia dell’atto di cui sopra, completo degli allegati:

A - contenente gli interventi ammessi a finanziamento, compresi gli interventi provenienti dall’allegato B al DDIR MIMS n. 52/2022 che sostituiscono quelli non più realizzabili;

B - contenente gli interventi senza vincolo di finanziamento, al fine di agevolare l’utilizzo di eventuali economie di gara o di altre risorse che si renderanno disponibili;

C - contenente gli interventi ad oggi non più ammessi a finanziamento, a seguito di rinunce o di mancato rispetto delle scadenze procedurali.

Nel DDIR n. 11/2023 sono stati anche corretti vari refusi, così come meglio dettagliato nel dispositivo.

Si chiede con la presente di procedere alla predisposizione in tempi brevi del decreto approvativo della rimodulazione proposta, in modo tale che lo scrivente Settore possa trasmetterlo agli interessati quanto

prima.

Si chiede, altresì, di specificare quali saranno le scadenze da rispettare a cura dei soggetti titolari dei CUP riferiti ai nuovi interventi, collocati alle posizioni 48, 49, 50, 51, 52 dell'allegato A al DDIR n. 11/23, dal momento che è verosimilmente improbabile che riescano ad ottemperare alla scadenza prevista per il primo trimestre 2023.

In attesa di cortese riscontro, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Dirigente di Settore
Arch. Maria Cristina Borocci

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.
--

Sigla: SG

Fascicolazione: 440.20/2022/UER/56

Allegato A

D.L. 6 maggio 2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” – DPCM 15.9.2021. DGR n. 1362 del 15.11.2021. DDPF n. 69/UPT del 16.11.2021.																														
n° ordine	PV	Soggetto Proponente C/ERAP	Qualifica (Proprietario P/Gestore G)	Comune	Indirizzo	edificio vincolato S/N	numero alloggi	numero alloggi	tipologia alloggi (a,b,c,d,e,f)	Localizzazione intervento		Livello di Progettazione			Miglioramento Sismico (lett.a)						Efficientamento Energetico (lett.b)						(a+b)	TOT		
										Intervento in Zona Simica 1	Intervento in Zona Simica 2	Fattibilità tecnica secondo linee guida MIMS	Progetto Definitivo	Progetto Esecutivo	ze≥0,4	ze>0,5	ze>0,6	ze>0,7	adeguamento sismico S/N	intervento demolizione e ricostruzione S/N	Alloggi in classe B	Alloggi in classe A1	Alloggi in classe A2	Alloggi in classe A3	Alloggi in classe A4	Alloggi in classe NZEB	Compresenza di interventi di cui alle lett. a) e b) (anche per gli interventi di riqualificazione che comportano la demolizione e ricostruzione dell’edificio).	sommatoria punteggi	CUP	TOTALE Finanziamento Richiesto
										10	8	9	9,5	10	0,4	0,8	1,2	1,6	1,8	2	0,1	0,2	0,1/0,3	0,2/0,4	0,4/0,5	0,8/1	10	Σ		
1	MC	ER	P	Civitanova Marche	Via XXX giugno, 28-30	N		12	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0	0	0	9,6	10	60,6	B71B21008360001	2.912.000,00 €
2	MC	C	P	Treia	Via Beato Pietro, 2/4	N		8	a,b,d	0	8	0	9,5	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	6,4	10	49,9	I31B21006170002	2.071.614,64 €
3	AN	ER	P	Falconara Marittima	Via Roma, 8/12	N		8	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	6,4	10	49,4	I13E21000010001	1.800.000,00 €
4	MC	C	P	Sefro	Ex Caserma Forestale Via Suffer Varani, 47	N		6	a,b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	4,8	10	43,8	G81B21002110002	2.544.114,37 €
5	PU	C	P	Tavoleto	Via Roma, 58	N		6	a,b,f	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	4,8	10	43,8	J91B21004350002	915.000,00 €
6	AP	ER	A	Monteprandone	Via Corso	S		6	a,b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0,6	0	0	0	10	39,6	I53D21002560001	1.040.000,00 €
7	FM	ER	P	Fermo	Via Leonardo Da Vinci, 39/49	N		5	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	1	0	0	10	37,0	I68I21001200001	1.130.000,00 €
8	FM	C	P	S.Elpidio a Mare	Via Gherardini	S		6	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0	7,2	0	0	0	0	1,2	0	0	0	0	10	35,4	J18I21000330001	1.185.000,00 €
9	AP	ER	G	San Benedetto del Tronto	Via Manara, 128	S		8	a,b	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	0	10	35,0	I81B21006280001	1.655.000,00 €
10	AP	ER	G	Castel di Lama	Via Roma, 298/300/302/304	N		4	a,b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	7,2	0	0	0	0	0	0	0	10	34,2	I79J21016930001	457.000,00 €
11	AP	C	P	Force	via Rampi, 31	N		8	a,b	0	8	0	0	0	0	0	0	12,8	0	0	0	0	0	0	3,2	0	10	34,0	H87H21008090005	1.132.648,00 €
12	AN	ER	P	Belvedere Ostrense	P.zza Castelveccchio, 22	S		3	a,b,c	0	8	0	9,5	0	0	0	0	4,8	0	0	0,3	0	0	0	0	0	10	32,6	I63E21000010001	450.000,00 €
13	PU	C	P	Mombaroccio	Fraz. Montegiano	N		6	a,b,c	0	8	0	9,5	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	4,8	10	32,3	D88I21000420005	1.397.335,36 €
14	AN	C	P	San Paolo di Jesi	Palazzo Boria, Via Mura Occidentali	S		3	a,b,c,d	0	8	9	0	0	0	0	3,6	0	0	0	0	0	0	0	1,5	0	10	32,1	H78I21002940001	484.000,00 €
15	FM	ER	G	Fermo	Via Enrico Fermi, 16/18	N		2	b,c,d	0	8	9	0	0	0	0	0	0	3,6	0	0	0	0	0,4	0	0	10	31,0	I68I21001210001	405.000,00 €
16	PU	C	P	Montecalvo in Foglia	P.zza Castello, 2	N		2	a,b	0	8	9	0	0	0	0	2,4	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	10	29,6	I22C21000350002	415.000,00 €
17	FM	ER	P	Monterubbiano	Corso Italia, 2	N		2	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0	2,4	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	10	29,6	I49J21016240001	286.000,00 €
18	AN	C	P	Castellbellino	Via Proferno, 28/30/36; P.zza S.Marco, 3	S		4	a,b	0	8	0	9,5	0	1,6	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	0	0	10	29,5	C98F19000020001	535.000,00 €
19	FM	ER	G	Fermo	Vicolo Colonna, 9	S		1	a,b,c	0	8	9	-	-	0	0	0	1,6	0	0	0	0	0,1	0	0	0	10	28,7	I68I21001220001	160.000,00 €
20	MC	C	P	Loro Piceno	Via Regina Margherita, 27/29/31	S		3	a,b,c	0	8	9	0	0	1,2	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	0	10	28,5	J72C20000480002	430.000,39 €
21	FM	C	P	Porto Sant'Elpidio	via Saffi, 11	N		1	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0	1,2	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	10	28,3	B78I21002050001	161.600,00 €
22	PU	C	P	Petriano	Palazzo Nicoletti Palombi Via S. Rocco, 2/4	N		6	a,b,d,e	0	8	0	0	0	0	0	0	9,6	0	0	0	0	0,6	0	0	0	10	28,2	C88I21000890001	1.633.782,40 €
23	FM	ER	P	Monte Vidon Corrado	Via Piave, 5	S		1	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0,8	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	10	27,9	I88I21000400001	140.000,00 €
24	AP	C	P	Rotella	Ex Mattatoio, Via I Maggio	N		4	a,b,d	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0,2	0	0	0	10	26,2	C78I21001790002	1.126.707,50 €
25	PU	C	P	Pesaro	Via Montebianco, 32/34/36	N		16	a,b,d,e,f	0	8	0	0	0	6,4	0	0	0	0	0	0	0	1,6	0	0	0	10	26,0	D73D21006900001	4.991.805,23 €
26	AP	C	P	Rotella	Palazzo Calisti Via Leopardi, 61	N		4	a,b,d	0	8	0	0	0	0	0	0	6,4	0	0	0	0	0	1,6	0	10	26,0	C78I21001800002	1.029.228,00 €	
27	FM	C	P	Fermo	C.da Sacri Cuori, 22	S		4	a,b,c	0	8	0	0	0	0	0	0	6,4	0	0	0	0	1,2	0	0	0	10	25,6	F69J21017210001	928.500,00 €
28	AN	ER	P	Barbara	Via del Parco, 4/6/8/10	N		3	a,b,c	0	8	0	0	0	1,2	0	0	0	0	6	0	0	0,3	0	0	0	10	25,5	I58I21002170001	675.000,00 €
29	FM	C	P	Rapagnano	Ex Ospedale Via Leopardi, 17/19	N		4	a,b,d,f	0	8	0	0	0	0	0	0	6,4	0	0	0	0,8	0	0	0	0	10	25,2	B82C21001790002	539.800,00 €
30	MC	C	P	Montelupone	VIA BORGIANELLI FRANCESCO, 21 P.LE COLA GIOVANNI, 11	N		9	a,d,f	0	8	0	0	0	0	0	0	0	16,2	0	0	0	0	0	0	0	24,2	H61B21005480002	2.300.000,00 €	
31	MC	ER	P	Civitanova Marche	Via Volta (ex vetreria)	S		6	a,c	0	8	9	0	0	0	0	7,2	0	0	0	0	0	0	0	0	24,2	B73D21013370001	915.000,00 €		
32	MC	C	P	Cingoli	Via Orazio Avicenna, 11	S		5	a,b,e	0	8	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	24,0	J69J21014250001	850.000,00 €		

33	FM	C	P	Fermo	C.so Cavour, 32 (Palazzo Trevisani)	S		5	a,b,c,d	0	8	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	10	23,0	F69J21017200001	1.824.000,00 €	
34	PU	C	P	Pesaro	Strada Statale Adriatica, 78	N		10	a,b,e,f	0	8	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	10	23,0	D73D21006930001	1.789.504,00 €		
35	FM	C	P	Monsampietro Morico	Borgo Caucci, 57	N		6	a,b,c	0	8	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	4,8	10	22,8	D38I21000710006	1.068.000,00 €		
36	PU	C	P	Pesaro	Strada Fiorenzuola di Focara, 18	N		8	a,b,d,e,f	0	8	0	0	0	3,2	0	0	0	0	0	0	0,8	0	0	0	10	22,0	D73D21006940001	1.294.013,65 €		
37	MC	ER	G	Recanati	Via Risorgimento, 60 (ex clarisse)	S		11	a,c	0	8	9	0	0	4,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,4	B22C21001380001	2.097.783,00 €		
38	AN	ER	P	Ancona	Via Brecce Bianche, 114/116/118	N		24	b	0	8	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	2,4	0	0	0	0	20,4	I37H21007320001	2.000.000,00 €		
39	PU	C	P	Pesaro	Strada di Santa Marina, 1	N		4	a,b,e,f	0	8	0	0	0	1,6	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	10	20,0	D73D21006910001	2.146.491,01 €		
40	PU	C	P	Pesaro	Via Ghetto di Roncaglia, 2	N		4	a,b,e,f	0	8	0	0	0	1,6	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	10	20,0	D73D21006950001	1.777.556,31 €		
41	AN	ER	P	Ancona	Via Fratelli Zuccari, 20	N		17	b	0	8	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	1,7	0	0	0	0	19,7	I37H21007320001	1.345.000,00 €		
42	FM	C	P	Montegiorgio	Via Cestoni, 65 - Via Solferino, 40/42	S		2	a,b,c	0	8	0	0	0	0,8	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	0	10	19,6	E82C21001200006	270.000,00 €		
43	PU	C	P	Pesaro	Via Marconi, 10 - Monteciccardo	N		3	a,b,d,e,f	0	8	0	0	0	1,2	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	10	19,5	D43D21006740001	581.518,80 €		
44	AN	C	P	Castellbellino	Via Proferno, 28/30/36 P.zza S. Marco, 3	S		3	a,b	0	8	0	0	0	1,2	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	10	19,5	C92C21001880001	700.000,00 €		
45	AN	ER	P	Ancona	Via Ginelli, 2	N		14	b	0	8	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	1,4	0	0	0	0	19,4	I37H21007320001	1.130.000,00 €		
46	AN	ER	P	Ancona	Via Sacripanti, 2/A	N		12	b	0	8	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	1,2	0	0	0	0	19,2	I37H21007320001	975.000,00 €		
47	AN	ER	P	Ancona	Via San Gaspere, 50	N		12	b	0	8	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	1,2	0	0	0	0	19,2	I37H21007320001	800.000,00 €		
48	FM	C	P	Porto Sant'Elpidio	Cinque Giornate, 12/a	N		20	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	19,0	B78I21002060001	920.000,00 €		
49	AN	ER	P	Osimo	Va Croce Rossa, 36/A	N		18	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,8	0	0	0	0	18,8	I37H21007320001	1.260.000,00 €		
50	AP	C	P	Montalto delle marche	P.zza Bonfini - Patrignone	N		3	a,b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	5,4	0	0	0	0,3	0	0	0	10	18,3	C19J21046410005	548.531,26 €	
51	AN	ER	G	Sassoferrato	Corso D. Minzoni, 64	S		13	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,3	0	0	0	0	18,3	I37H21007320001	800.000,00 €		
52	MC	ER	G	Recanati	Via Mascambruni, 48/50/52	N		12	b,c	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,2	0	0	0	0	18,2	B29J21030730001	2.745.610,78 €		
52	TOTALE INTERVENTI								TOTALE ALLOGGI	367																	TOTALE IMPORTO				62.769.144,70 €

Allegato B

D.L. 6 maggio 2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” – DPCM 15.9.2021. DGR n. 1362 del 15.11.2021. DDPF n. 69/UPT del 16.11.2021.																															
n° ordine	PV	Soggetto Proponente C/ERAP	Qualifica (Proprietario P/Gestore G)	Comune	Indirizzo	edificio vincolato S/N	numero alloggi	numero alloggi	tipologia alloggi (a,b,c,d,e,f)	Localizzazione intervento		Livello di Progettazione			Miglioramento Sismico (lett.a)						Efficientamento Energetico (lett.b)						(a+b)	TOT	CUP		TOTALE Finanziamento Richiesto
										Intervento in Zona Simica 1	Intervento in Zona Simica 2	Fattibilità tecnica secondo linee guida MIMS	Progetto Definitivo	Progetto Esecutivo	ze≥0,4	ze>0,5	ze>0,6	ze>0,7	adeguamento sismico S/N	intervento demolizione e ricostruzione S/N	Alloggi in classe B	Alloggi in classe A1	Alloggi in classe A2	Alloggi in classe A3	Alloggi in classe A4	Alloggi in classe NZEB	Compresenza di interventi di cui alle lett. a) e b) (anche per gli interventi di riqualificazione che comportano la demolizione e ricostruzione dell'edificio).	sommatoria punteggi			
										10	8	9	9,5	10	0,4	0,8	1,2	1,6	1,8	2	0,1	0,2	0,1/0,3	0,2/0,4	0,4/0,5	0,8/1	10	Σ			
1	AN	ER	G	Ostra Vetere	Via Marulli n° 3	S		11	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,1	0	0	0	0	18,1	I37H21007320001	590.000,00 €	
2	PU	C	P	Terre Roveresche	Municipio di Barchi Corso	S		2	b	0	8	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,0	F69J21017330002	230.000,00 €	
3	AP	C	P	Castorano	Via Marconi 21	N		8	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	0	0	0	17,8	B99J21025340005	322.465,50 €	
4	AN	ER	P	Ostra	Via Don Orione Fr. Casine 3	N		8	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	0	0	0	17,8	I37H21007320001	680.000,00 €	
5	AN	ER	G	Sassoferrato	Corso Don Minzoni 40	S		8	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	0	0	0	0	0	17,8		440.000,00 €	
6	AN	ER	G	Serra San Quirico	Corso del Popolo 15-19	S		8	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	0	0	0	0	0	17,8		450.000,00 €	
7	AN	ER	G	Serra San Quirico	Corso del Popolo 7-9-11	S		7	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,7	0	0	0	0	0	0	17,7		550.000,00 €	
8	FM	C	P	Rapagnano	Ex Gentili, Via Leopardi n° 25	N		6	a,d,f	0	8	0	0	0	0	0	0	9,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,6	B82C21001800002	525.360,00 €	
9	AN	ER	G	Agugliano	P.zza Vittoria n° 7	S		6	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6	0	0	0	0	17,6	I37H21007320001	255.000,00 €	
10	AN	ER	G	Montecarotto	Via XX Settembre n° 22	S		6	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6	0	0	0	0	17,6	I37H21007320001	280.000,00 €	
11	AN	ER	G	Osimo	Via Roncisvalle n° 4-6	S		6	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6	0	0	0	0	17,6	I37H21007320001	190.000,00 €	
12	AN	ER	G	Agugliano	Via Mazzini 2	S		5	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5	0	0	0	0	0	0	17,5		280.000,00 €	
13	AN	ER	G	Arcevia	Corso Mazzini 14	S		5	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5	0	0	0	0	0	0	17,5		315.000,00 €	
14	AN	ER	G	Corinaldo	Via il Terreno 14	S		5	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5	0	0	0	0	0	0	17,5		320.000,00 €	
15	PU	C	P	Montegrimano terme	LOC. MONTELICCIA	S		1	b	0	8	9	0	0	0,4	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	0	0	17,5	H78I21002990002	145.700,00 €	
16	AN	ER	P	Ostra	Via Leopardi 7	N		5	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5	0	0	0	0	0	0	17,5		400.000,00 €	
17	AN	ER	P	Ostra Vetere	Via Gramsci n° 7	S		5	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5	0	0	0	0	17,5	I37H21007320001	485.000,00 €	
18	AN	ER	G	Belvedere Ostrense	Piazza Leopardi 10	S		4	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	0	0	0	17,4		230.000,00 €	
19	AN	ER	G	Belvedere Ostrense	Via Vannini 5-7	S		4	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	0	0	0	17,4		370.000,00 €	
20	FM	ER	G	Ortezzano	Via Carboni, 27	s		4	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,40	0	0	0	0	0	0	17,4		2.260.000,00 €	
21	AN	ER	G	Osimo	Via Don F. Badaloni n° 15	S		4	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	0	17,4	I37H21007320001	175.000,00 €	
22	AN	ER	P	Poggio San Marcello	P.zza della Madonna n° 4	S		4	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	0	17,4	I37H21007320001	255.000,00 €	
23	AN	ER	G	Arcevia	Via Comunale 14	S		3	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	0	0	17,3		180.000,00 €	
24	AN	ER	G	Arcevia	Via Cesare Battisti 4	S		3	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	0	0	17,3		165.000,00 €	
25	AN	ER	G	Fabriano	Fr. Cancelli 97	S		3	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	0	0	17,3		110.000,00 €	
26	AN	ER	G	Serra San Quirico	Via Matteotti n° 1	S		3	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	17,3	I37H21007320001	240.000,00 €	

27	AP	C	P	Castorano	Via Campo Fiera, 1	N		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	17,2	B99J21025330005	103.188,96 €
28	AN	ER	G	Fabriano	Fr. Cupo	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	0	0	17,2		80.000,00 €
29	AN	ER	G	Fabriano	Via Mazzini 7	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	0	0	17,2		95.000,00 €
30	AN	ER	G	Montecarotto	Via Roma 27	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	0	0	17,2		110.000,00 €
31	AN	ER	G	Osimo	Via Montefanese n° 226	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	17,2	I37H21007320001	150.000,00 €
32	AN	ER	G	Rosora	Via XX Settembre n° 15-	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	17,2	I37H21007320001	130.000,00 €
33	AN	ER	G	Rosora	Via XX Settembre n° 21	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	17,2	I37H21007320001	100.000,00 €
34	AN	ER	G	Sassoferrato	Via Montecavallo n°	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	17,2	I37H21007320001	150.000,00 €
35	AN	ER	G	Serra San Quirico	Via Roma n° 2	S		2	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	17,2	I37H21007320001	100.000,00 €
36	AN	ER	G	Cerreto d'Esi	Via Bestrenga	S		1	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	0	0	17,1		33.000,00 €
37	AN	ER	G	Cupramontana	Via Int. Poggio Cupro n° 11	S		1	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	17,1	I37H21007320001	40.000,00 €
38	AN	ER	G	Fabriano	Fr. Moscano 4	S		1	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	0	0	17,1		60.000,00 €
39	AN	ER	G	Montecarotto	Via Tito Mei n° 34	S		1	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	17,1	I37H21007320001	125.000,00 €
40	AN	ER	G	Offagna	Viale Risorgimento n°	S		1	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	17,1	I37H21007320001	80.000,00 €
41	AN	ER	G	Serra San Quirico	Via Colle 4	S		1	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	0	0	17,1		40.000,00 €
42	AN	ER	G	Corinaldo	Via S. Agostino 4	N		1	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,0	I37H21007320001	200.000,00 €
43	AP	ER	P	Force	Via Fani, 2	N		8	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,0	I89J21017330001	460.000,00 €
44	AN	ER	G	Loreto	Via Aldo Moro 18	N		5	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,0	I37H21007320001	285.000,00 €
45	AN	ER	G	Loreto	Via Don Rampolla 11	N		8	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,0	I37H21007320001	315.000,00 €
46	AN	ER	G	Osimo	Via S. Lucia 5-9	S		16	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,0		800.000,00 €
47	AN	ER	G	Senigallia	Via Perilli 23	S		3	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,0		130.000,00 €
48	MC	C	P	Monte Cavallo	Loc. Collebianco, 7	N		2	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,6	0	9,6	C34J18000070002	95.000,00 €
49	AN	C	P	Castelbellino	Via Proferno 1,5,25,27,29	S	3	4	b,d,f	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	0,6	0	0	0	0	0	9,0	C99J21033520001	530.000,00 €
50	AP	ER	G	Cupramarittima	Via Castello, 70-70/a	s		5	b,d	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,0		265.000,00 €
51	AP	C	P	Montalto delle marche	P.zza Leopardi - Via Biondi	N		4	b,c	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	0	8,4	C19J21046530005	966.579,27 €
52	AP	C	P	Montalto delle marche	Via Minerva 13	N		4	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	0	8,4	C19J21046500005	155.334,00 €
53	AP	C	P	Montalto delle marche	P.zza Umbero I, 11	N		3	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	8,3	C19J21046480005	123.866,00 €
54	AP	C	P	Montalto delle marche	Via Borgo Umbero I, 4 -	N		3	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	8,3	C19J21046620005	58.866,00 €
55	AP	C	P	Montalto delle marche	Via Farina / Via dei Forni 13	N		3	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0	8,3	C19J21046510005	86.100,00 €
56	AP	C	P	Montalto delle marche	Via S.Paolo 15 - fraz. Porchia	N		2	b,c,d	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	8,2	C19J21046380005	330.032,45 €
57	AP	C	P	Montalto delle marche	Viale dei tigli 95	N		2	b,c,d	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	8,2	C19J21046450005	291.810,37 €
58	AP	C	P	Montalto delle marche	Via del Girone, 16 - fraz.	N		2	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	8,2	C19J21046610005	50.244,00 €
59	AP	C	P	Montalto delle marche	Via Biondi 27	N		2	b,d,	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	8,2	C19J21046540005	97.000,00 €
60	AP	C	P	Montalto delle marche	Via San Paolo, 8 - fraz. Di Porchia	N		2	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	8,2	C19J21046600005	49.400,00 €
61	AP	C	P	Montalto delle marche	Via XXIV Maggio, 2 - fraz.	N		2	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	8,2	C19J21046570005	47.400,00 €
62	AP	C	P	Montalto delle marche	Viale dei Tigli 97	N		1	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	8,1	C19J21046560005	29.662,00 €

63	AP	C	P	Montalto delle Marche	Via XXIV Maggio, 4 - fraz.	N		1	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0	8,1	C19J21046590005	17.266,00 €						
64	FM	C	P	Montefortino	Via Roma n° 27 - Via L. Uffreducci	S		2	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,0	B69J21035690001	100.000,00 €						
65	AN	C	P	Castelbellino	Villa Coppetti, via Poggetto 12	S		4	b,d,f	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,0	C99J21033530001	380.000,00 €						
66	FM	C	P	Magliano di Tenna	Largo Leopardi	S		1	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,0		46.824,00 €						
67	FM	C	P	Magliano di Tenna	P.zza Gramsci	S		2	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,0		117.060,00 €						
68	FM	C	P	Magliano di Tenna	Vicolo San Giacomo	S		2	b	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,0		81.942,00 €						
68	TOTALE INTERVENTI					TOTALE ALLOGGI		252																					TOTALE IMPORTO					17.949.100,55 €

Allegato C

D.L. 6 maggio 2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” – DPCM 15.9.2021. DGR n. 1362 del 15.11.2021. DDPF n. 69/UPT del 16.11.2021.																																
n° ordine	PV	Soggetto Proponente C/ERAP	Qualifica (Proprietario P/Gestore G)	Comune	Indirizzo	edificio vincolato S/N	numero alloggi	numero alloggi	tipologia alloggi (a,b,c,d,e,f)	Localizzazione intervento		Livello di Progettazione			Miglioramento Sismico (lett.a)						Efficientamento Energetico (lett.b)						(a+b)	TOT	CUP		Rinunce/Scadenze non ottemperate	
										Intervento in Zona Simica 1	Intervento in Zona Simica 2	Fattibilità tecnica secondo linee guida MIMS	Progetto Definitivo	Progetto Esecutivo	ze≥0,4	ze>0,5	ze>0,6	ze>0,7	adeguamento sismico S/N	intervento demolizione e ricostruzione S/N	Alloggi in classe B	Alloggi in classe A1	Alloggi in classe A2	Alloggi in classe A3	Alloggi in classe A4	Alloggi in classe NZEB	Compresenza di interventi di cui alle lett. a) e b) (anche per gli interventi di riqualificazione che comportano la demolizione e ricostruzione dell’edificio).	sommatoria punteggi				
										10	8	9	9,5	10	0,4	0,8	1,2	1,6	1,8	2	0,1	0,2	0,1/0,3	0,2/0,4	0,4/0,5	0,8/1	10	Σ				
1	MC	C	P	Civitanova Marche	Via F. Oberdan, 35 (Palazzo Ciccolini)	S		19	a,b,c	0	8	9	0	0	0	0	22,8	0	0	0	0	0	5,7	0	0	0	10	55,5	E79J21014500002	2.685.371,00 €		
2	AP	ER	G	San Benedetto del Tronto	Via De Amicis, 23	N		12	a,b	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0	0	0	0	10	43,0	I83D21002420001	1.350.000,00 €		
3	PU	C	P	Sant'Angelo in Vado	Via San Bernardino, 27/29/31	S		15	a,b,f	0	8	9	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0,2	0,6	0,8	0	0	10	34,6	J22C21002480002	1.232.872,00 €		
4	PU	C	P	Tavoleto	Via Roma, 5	N		4	a,b,f	0	8	9	0	0	0	0	6,4	0	0	0	0	0	0,4	0	0	0	10	33,8	J92C21002600009	440.000,00 €		
5	AN	ER	G	Osimo	Via Talleoni da Recanati, 13	S		20	b	0	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	19,0	I37H21007320001	565.899,04 €		
5	TOTALE INTERVENTI						TOTALE ALLOGGI	70																						TOTALE IMPORTO		6.274.142,04 €

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA, PAESAGGIO ED EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA

Oggetto: Programma “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”.
Modifica del Piano degli interventi ammessi a finanziamento di cui al Decreto
Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 52 del
30.3.2022.

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il
presente decreto;

VISTO l’articolo 15 della legge regionale 30 luglio 2021, n. 18 (Disposizioni di organizzazione e
di ordinamento del personale della Giunta regionale);

DECRETA

1. di correggere i refusi riguardanti i CUP degli interventi in Allegato A al DDIR MIMS n. 52 del 30.03.2022 distinti ai numeri 3 – 4 – 16 – 18 – 26 – 31 – 40 – 45 – 49 – 50 – 51 - 52, come, peraltro, già comunicato al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ed alla segreteria del Dipartimento Casa Italia con e-mail del 08.07.2022;
2. di correggere gli errori rilevati in ordine ai numeri civici degli interventi ERAP Marche presidio di Ancona ubicati nei Comuni di Ancona (via Brecce Bianche) (CUP I37H21007320001) e Barbara (via del Parco) (CUP I58I21002170001);
3. di modificare la posizione in graduatoria degli interventi relativi ai Comuni di Montelupone, via Borgianelli/piazzale Cola (CUP H61B21005480002) ed Ancona via Brecce Bianche (CUP I37H21007320001);
4. di rimodulare il Piano degli interventi ammessi a finanziamento, approvato con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 52 del 30.3.2022 sostituendo gli elenchi ad esso allegati con gli elenchi dell’Allegato A) e dell’Allegato B) che sono parti integranti e sostitutive del presente Decreto e che tale rimodulazione è conseguenza:
 - a. della rinuncia al contributo concesso per gli interventi di:
 - i. Osimo, via Talleone da Recanati 13 (CUP I37H21007320001);
 - ii. Tavoletto, via Roma 5 (CUP J92C21002600009);
 - iii. Sant’Angelo in Vado, via San Bernardino 27/29/31 (CUP J22C21002480002);
 - b. del mancato rispetto della scadenza del 31.12.2022 prevista dal cronoprogramma del D.M. 15.07.2021, relativamente agli interventi di:
 - i. San Benedetto del Tronto, via De Amicis n. 23 (CUP I83D21002420001);



- ii. Civitanova Marche, via Oberdan n. 35 (palazzo Ciccolini) (CUP E79J21014500002);
5. di trasmettere il presente atto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'approvazione delle graduatorie in allegato con apposito decreto ministeriale;
6. di pubblicare il presente Decreto per estremo nel BUR Marche;
7. di pubblicare integralmente il presente Decreto sul sito "Regione Marche – sezione trasparenza" e sul sito "NormeMarche".

Attesta, inoltre, che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione.

Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e s.m.i.

Il dirigente
Maria Cristina Borocci

Documento informatico firmato digitalmente

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- PNC 2021 – 2026. D.L. 6.05.2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c) punto 13;
- D.M. MEF del 15.07.2021;
- D.P.C.M. 15.09.2021, attuativo del Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica";
- DGR n. 1362 del 15.11.2021 (*D.L. 6 maggio 2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" – DPCM 15.9.2021. Criteri e requisiti per la selezione delle proposte di intervento*);
- DDPF n. 69/UPT del 16.11.2021 (*D.L. 6 maggio 2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" – DPCM 15.9.2021. DGR n. 1362 del 15.11.2021. Approvazione avviso per manifestazione di interesse e relativa modulistica. Prenotazione impegno di spesa sui capitoli n. 2080220061 e n. 2080220062, bilancio 2021/2023, annualità 2022 e previsioni di spesa esercizi futuri per un totale di € 62.769.144,70*);
- DDPF n. 87/UPT del 16 dicembre 2021 (*D.L. 6 maggio 2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" – DPCM 15.9.2021. DGR n. 1362 del 15.11.2021. DDPF n. 68/UPT del 16.11.2021. Nomina Commissione preposta alla valutazione delle manifestazioni di interesse*);
- DDPF n. 94/UPT del 31 dicembre 2021 (*Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Graduatoria e Piano degli investimenti ammessi a finanziamento*);



- DDPF n. 1/UER del 14 gennaio 2022 (Programma “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Aggiornamento della Graduatoria e del Piano degli interventi ammessi a finanziamento);
- Decreto n. 4/UER del 21 gennaio 2022 del dirigente Settore Urbanistica, paesaggio, edilizia residenziale pubblica recante: Programma “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Ripubblicazione allegati al Decreto dirigenziale n. 1/UER del 14 gennaio 2022;
- Decreto n. 9/UER del 3 marzo 2022 del dirigente del *Settore Urbanistica, paesaggio, edilizia residenziale pubblica* recante: Programma “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Modifica del Piano degli interventi ammessi a finanziamento di cui al Decreto n. 1/UER del 14.1.2022;
- Decreto Direttoriale Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30 marzo 2022, con cui si approva, ai sensi dell’articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma, contenente gli interventi ammessi a finanziamento nel limite delle risorse assegnate con il citato DPCM;
- Decreto Direttoriale Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 5 del 5 aprile 2022, con cui si autorizza, per le finalità previste dal Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 – articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, l’impegno e la contestuale erogazione a favore delle Regioni e delle Province autonome di Trento e Bolzano dell’annualità 2022;
- DGR n. 543 del 16 maggio 2022: “D.L. 6 maggio 2021, n. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 - Programma “Sicuro verde e sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Approvazione schema Intesa attuativa”;
- Decreto n. 47/UER del 08 agosto 2022 del dirigente Settore Urbanistica, paesaggio, edilizia residenziale pubblica recante: Programma “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” DPCM 15/09/2021 – DL n. 59/2021. Concessione risorse pari a € 60.530.373,66 ai soggetti attuatori degli interventi. Impegno di spesa 2022/2024. Liquidazione acconto 15 per cento per € 9.079.556,05.

MOTIVAZIONE

Con D.L. n. 59/2021, art. 1, co. 2, lett. c) punto 13, è stato approvato il Programma *Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica* finanziato con risorse del PNC-Piano Nazionale Complementare per un importo complessivo di 2 miliardi di euro.

Con DM MEF del 15.07.2021 sono stati individuati gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano, nonché le relative modalità di monitoraggio.

Con DPCM 15.9.2021, registrato alla Corte dei Conti il 6 ottobre 2021, n. 2524, è stata data attuazione al programma in argomento, e si è provveduto alla ripartizione tra le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano delle risorse disponibili. Alla Regione Marche è stato assegnato il finanziamento di € 62.769.144,70.



Con DGR n. 1362 del 15.11.2021 sono stati approvati i requisiti e criteri per la selezione degli interventi da ammettere a finanziamento.

Con DDPF n. 69/UPT del 16.11.2021 è stato approvato l'Avviso per manifestazione di interesse e relativa modulistica inerenti il programma in argomento.

Con DDPF n. 87/UPT del 16 dicembre 2021 si è proceduto alla nomina della Commissione preposta alla valutazione delle manifestazioni di interesse.

Con DDPF n. 94/UPT del 31 dicembre 2021 sono stati approvati la Graduatoria e il Piano degli interventi ammessi a finanziamento, con riserva di effettuare le ulteriori verifiche e accertamenti nei confronti degli enti proponenti.

Con Decreto n. 1/UER del 14 gennaio 2022 si è proceduto all'aggiornamento della graduatoria e del piano degli interventi ammessi a finanziamento sulla base delle ulteriori verifiche effettuate. Ai sensi del punto 2) del Decreto in argomento sono stati finanziati i primi 48 interventi risultanti dalla graduatoria. In relazione al 49^a intervento è stato disposto quanto segue: "L'intervento proposto da ERAP Marche e localizzato nel Comune di Corridonia, via Sant'Anna n. 82 A-B, viene ammesso a finanziamento con riserva di accettazione del minor finanziamento attribuibile in considerazione delle residue somme disponibili".

Con Decreto n. 4/UER del 21 gennaio 2022 si è proceduto a correggere l'errore materiale riscontrato sul sistema operativo regionale denominato open act, procedendo alla ripubblicazione degli allegati al Decreto dirigenziale n. 1/UER del 14 gennaio 2022, elementi integranti e costitutivi del Decreto medesimo.

Con nota prot. n. 1831 del 20.1.2022 ERAP Marche ha comunicato la rinuncia al contributo parziale concesso per l'intervento localizzato nel Comune di Corridonia, pari a € 3.470.899,04 a fronte di una richiesta di finanziamento pari a € 4.397.000,00, precisando che l'intervento medesimo verrà comunque realizzato ricorrendo del meccanismo del cd. Ecobonus 110%.

Risultando pertanto una disponibilità residua di € 3.470.899,04 che poteva essere utilizzata scorrendo la graduatoria, si sono presi in considerazione i seguenti interventi:

n. ordine in graduatoria	Soggetto proponente	Indirizzo di localizzazione intervento	Importo finanziamento richiesto (euro)
50)	ERAP Marche	Ancona, Via Ginelli 2	1.130.000,00
51)	ERAP Marche	Falconara M.ma, Via Fiumesino 50	1.065.000,00
52)	ERAP Marche	Ancona, Via Sacripanti 2/a	975.000,00
53)	ERAP Marche	Ancona, Via San Gaspere 50	800.000,00



54)	ERAP Marche	Osimo, Via Talleoni da Recanati 13	1.050.000,00
-----	-------------	------------------------------------	--------------

Con successiva nota prot. n. 6565 del 23.2.2022 (assunta in pari data al protocollo regionale con n. 215521) ERAP Marche, considerato che gli interventi interessati dallo scorrimento della graduatoria in argomento sono stati presentati da ERAP medesimo, comunica quanto segue:

- l'intervento n. 51 della graduatoria localizzato a Falconara M.ma, Via Fiumesino 50, verrà realizzato ricorrendo al meccanismo del cd. Ecobonus 110%, pertanto si rinuncia alla relativa richiesta di finanziamento di € 1.065.000,00;
- vengono accettati i finanziamenti relativi agli interventi n. 50, n. 52, n. 53 e n. 54 della graduatoria, con la precisazione che per l'intervento n. 54, localizzato nel Comune di Osimo Via Talleoni da Recanati 13, la spesa totale di € 1.050.000,00 verrà coperta per € 565.899,04 con le risorse residue del Programma "Sicuro, verde e sociale", e per € 484.100,96 con risorse proprie del bilancio di ERAP Marche.

Con Decreto n. 9/UER del 3 marzo 2022 si è proceduto a modificare il Piano degli interventi ammessi a finanziamento, approvato con Decreto n. 1/ UER/ 2014 del dirigente del Settore Urbanistica, Paesaggio ed edilizia residenziale pubblica, sostituendolo con l'elenco Allegato A) parte integrante e costitutiva del medesimo Decreto n. 1/ UER/ 2014.

Con proprio Decreto Direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile approvava, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma, contenente gli interventi ammessi a finanziamento nel limite delle risorse assegnate con il citato DPCM.

Con proprio Decreto Direttoriale n. 5 del 5 aprile 2022 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile autorizzava, per le finalità previste dal Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 – articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, l'impegno e la contestuale erogazione a favore delle Regioni e delle Province autonome di Trento e Bolzano dell'annualità 2022.

Con nota prot. n. 19365 del 31.5.2022 (assunta in pari data al protocollo regionale con n. 677316) ERAP Marche ha comunicato la rinuncia al contributo parziale concesso per l'intervento localizzato nel Comune di Osimo (An) (CUP I37H21007320001), via Talleone da Recanati 13, pari a € 565.899,04.

Con nota prot. 1809 del 25.05.2022 (assunta in data 26.05.2022 al protocollo regionale con n. 643261) il Comune di Tavoletto (PU) (CUP J92C21002600009), con riferimento all'intervento localizzato in via Roma 5, ha chiesto una proroga di mesi 6 (sei) per l'affidamento della progettazione degli interventi, scrivendo che "*ove tali proroghe non possano essere concesse,*



l'Amministrazione Comunale si rende disponibile alla rinuncia dell'intervento"; non essendo pervenuta da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze, né da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili alcuna concessione di proroga rispetto al cronoprogramma procedurale relativo all'affidamento della progettazione, si è preso atto della comunicata rinuncia da parte del Comune di Tavoletto al contributo concesso per l'intervento localizzato in via Roma 5, pari a € 440.000,00 (rinuncia confermata con e-mail del 1 luglio 2022, avente ID: 28093482|01/12/2022|UER).

Con nota prot. 3737 del 06.06.2022 (assunta in data 06.06.2022 al protocollo regionale con n. 700569) il Comune di Sant'Angelo in Vado (PU) (CUP J22C21002480002), con riferimento all'intervento localizzato in via San Bernardino nn. 27/29/31, ha chiesto una proroga di mesi 6 (sei) per l'affidamento della progettazione degli interventi, scrivendo che *"Con grande rammarico, ove tali proroghe non possano essere concesse, l'Amministrazione Comunale si rende disponibile alla rinuncia dell'intervento."*; non essendo pervenuta da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze, né da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili alcuna concessione di proroga rispetto al cronoprogramma procedurale, si prende atto della comunicata rinuncia da parte del Comune di Sant'Angelo in Vado al contributo concesso per l'intervento localizzato in via San Bernardino nn. 27/29/31, pari a € 1.232.872,00.

Tali rinunce sono riassunte nello schema che segue:

n. ordine in graduatoria DDIR MIMS n. 52/2022	Soggetto attuatore	Indirizzo di localizzazione intervento	Importo finanziamento richiesto (euro)
12)	Comune di Sant'Angelo in Vado	Sant'Angelo in Vado, Via San Bernardino n° 27, 29 e 31	1.232.872,00
15)	Comune di Tavoletto	Tavoletto, Via Roma, 5	440.000,00
52)	Comune di Osimo – ERAP AN	Osimo, Via Talleoni da Recanati 13	565.899,04

Con e-mail del 08.07.2022, la Regione Marche ha comunicato al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ed alla segreteria del Dipartimento Casa Italia la **correzione dei refusi riguardanti i CUP** degli interventi in Allegato A al DDIR MIMS n. 52 del 30/03/2022 distinti ai numeri 3-4-16-18-26-31-40-45-49-50-51-52.

Con nota PEC n. 1100544 del 06.09.2022 la Regione Marche ha comunicato l'ammontare delle risorse resesi disponibili, pari in totale ad € 2.238.771,04, così come previsto dall'articolo 1, comma 2, del Decreto Direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili.



Con nota PEC n. 20643 del 27.10.2022 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, acquisito il parere del Dipartimento Casa Italia, ha comunicato che la riallocazione delle economie doveva avvenire mediante scorrimento dell'elenco di cui all'allegato B al menzionato decreto direttoriale MIMS n. 52/2022.

Con successiva nota PEC n. 1371647 del 03.11.2022 la Regione Marche ha comunicato al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili che la riallocazione delle economie sarebbe avvenuta, fino a copertura dell'effettiva risorsa, pari ad € 2.238.771,04, mediante scorrimento dell'elenco di cui all'allegato B al Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30 marzo 2022.

Inoltre, con PEC n. 1402368 del 11.11.2022 la Regione Marche chiedeva al Dipartimento Casa Italia della Presidenza del Consiglio dei Ministri, al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili se fosse possibile rettificare il numero civico dell'immobile sito in via del Parco a Barbara (An) (CUP I58I21002170001) e l'identificazione dell'intervento sito in via Brecce Bianche ad Ancona (CUP I37H21007320001), così come chiesto da ERAP Marche presidio di Ancona con propria nota n. 38944 del 09.11.2022, domandando, altresì, quale sarebbe stata la modalità da adottare per la suddetta rettifica, al fine di non revocare il finanziamento concesso ad ERAP Ancona con Decreto Direttoriale MMS n. 52 del 30.03.2022 (allegato A - numero d'ordine 40).

Con PEC n. 23632 del 25.11.2022 (acquisita al protocollo regionale in pari data con n. 1456968) il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha riferito che *“lo scorrimento della graduatoria di cui all'allegato B al decreto direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 dovrà essere oggetto di apposito provvedimento regionale”, poiché “Al fine di poter predisporre, in tempi brevi, il decreto approvativo della rimodulazione proposta si rende necessario acquisire il sopraccitato provvedimento, unitamente agli elenchi A e B opportunamente modificati alla luce dello scorrimento intervenuto. In particolare l'elenco A dovrà contenere gli interventi provenienti dall'allegato B che sostituiscono quelli non più realizzabili tenendo conto, altresì, delle correzioni degli errori rilevati in ordine ai numeri civici degli interventi dei Comuni di Ancona e Barbara”*.

L'ERAP Marche Presidio di Ancona con proprie PEC n. 42177 del 30.11.2022 e n. 43658 del 12.12.2022 ha comunicato che, in relazione all'intervento sito ad **Ancona in via Brecce Bianche n. 114 – 116 - 118** (CUP I37H21007320001) per mero errore materiale i dati dell'immobile, compreso il numero totale di unità immobiliari, corrispondevano ad un altro fabbricato. Inoltre, in ragione della somma finanziata con il progetto di cui trattasi, nel progetto di efficientamento energetico finalizzato al raggiungimento della classe energetica A2, si erano potuti comprendere 3 corpi di fabbrica per un totale di 24 alloggi, specificando che, nelle comunicazioni precedenti era stato riportato il numero totale degli alloggi del complesso edilizio. In conseguenza di ciò, la Regione Marche inoltrava tali comunicazioni al MEF, al MIMS



ed al Dipartimento Casa Italia, al fine di ottenere un parere in relazione alla questione (rispettivamente con PEC n. 1525485 del 12.12.2022 e n. 1532943 del 13.12.2022).

Il Comune di **Montelupone** con propria PEC n. 17835 del 15.12.2022 (acquisita in pari data al protocollo regionale Marche al n. 1541401), in qualità di soggetto proponente, comunicava che, in relazione all'intervento sito in **via Borganelli/piazzale Cola** (CUP H61B21005480002), si doveva procedere ad una diminuzione del numero degli alloggi rispetto a quelli dichiarati nella manifestazione di interesse a causa dell'impossibilità di demolire il complesso di p.le Cola, in quanto posto a tutela dalla Soprintendenza. In conseguenza di ciò, la Regione Marche inoltrava tale comunicazione al MEF, al MIMS ed al Dipartimento Casa Italia, al fine di ottenere un parere in relazione alla questione (con PEC n. 1542800 del 15.12.2022).

Ad oggi non sono giunte risposte dal MIMS (ora MIT) in merito alla diminuzione degli alloggi, nonostante le richieste avanzate dalla Regione Marche nelle proprie PEC già citate nei paragrafi precedenti. In ogni caso, variando il numero degli alloggi, i due interventi di Ancona via Brecce Bianche e Montelupone via Borganelli/piazzale Cola, pur diminuendo la loro posizione nella graduatoria iniziale, allegato A al Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30.03.2022, restano in posizione utile tale da non risultare esclusi dalla graduatoria stessa.

Con propria PEC n. 868 del 10.01.2023 (acquisita in pari data al protocollo regionale Marche con n. 34070), l'ERAP Marche presidio di Ascoli Piceno, in qualità di soggetto proponente, precisava che l'intervento ubicato a **San Benedetto del Tronto (AP) in via De Amicis n. 23** (CUP I83D21002420001) non era stato posto in gara, né si era dato corso alla progettazione.

Con propria PEC n. 1647 del 10.01.2023 (acquisita in pari data al protocollo regionale Marche al n. 34755) il Comune di **Civitanova Marche (Mc)**, in qualità di soggetto proponente, comunicava che non era stato possibile procedere all'approvazione del Progetto e quindi all'indizione della gara nel termine del 31.12.2022, con riferimento all'intervento ubicato in **via F. Oberdan n. 35 - palazzo Ciccolini** (CUP E79J21014500002).

Di conseguenza, per questi due ultimi interventi non si è rispettato il cronoprogramma procedurale di cui al DM MEF 15.07.2021, che prevedeva, entro il 31.12.2022, la pubblicazione, da parte delle stazioni appaltanti dei bandi di gara per la realizzazione dell'opera/esecuzione dei lavori (così come stabilito all'art. 6 del DPCM MIMS del 15.09.2021).

Tali inottemperanze sono riassunte nello schema che segue:

n. ordine in graduatoria DDIR MIMS n. 52/2022	Soggetto attuatore	Indirizzo di localizzazione intervento	Importo finanziamento richiesto (euro)
2)	Comune di Civitanova Marche	Via F. Oberdan, 35 (Palazzo Ciccolini)	2.685.371,00



7)	Comune di San Benedetto del Tronto	Via De Amicis, 23	1.350.000,00
----	------------------------------------	-------------------	--------------

L'allegato C al presente Decreto riporta l'elenco degli interventi che non sono più destinatari del finanziamento del programma Sicuro Verde e Sociale: tali cinque interventi erano prima presenti nell'Allegato A del Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30.03.2022, ma sono stati stralciati dall'Allegato A del presente Decreto.

Con PEC n. 84407 del 24.01.2023 la Regione Marche ha invitato l'ERAP Marche presidio di Macerata a confermare la propria proposta di intervento riferita all'immobile sito in via Mascambruni nn. 48/50/52 presso **Recanati (Mc)**, in quanto, con la rimodulazione della graduatoria, pur trovandosi in posizione utile, è risultata ultima classificata e, a causa di insufficienza delle risorse disponibili, a tale proposta è riconosciuto un finanziamento inferiore a quello richiesto in sede di manifestazione di interesse.

Con PEC n. 4000 del 26.01.2023 (acquisita al protocollo regionale con n. 102375 del 27.01.2023) l'ERAP Marche presidio di Macerata comunica l'accettazione dello scorrimento in graduatoria e del parziale finanziamento, trasmettendo il quadro economico aggiornato dell'intervento, come previsto dal paragrafo 5 dell'Allegato A al DDPF n. 69 del 16.11.2021.

Per il principio di economicità degli atti, con un unico decreto si ritiene quindi di dover procedere:

- alla correzione dei refusi riguardanti i CUP degli interventi in Allegato A al DDIR MIMS n. 52 del 30.03.2022 distinti ai numeri 3 – 4 – 16 – 18 – 26 – 31 – 40 – 45 – 49 – 50 – 51 – 52, come, peraltro, già comunicato al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ed alla segreteria del Dipartimento Casa Italia con e-mail del 08.07.2022;
- alle correzioni degli errori rilevati in ordine ai numeri civici degli interventi ERAP Marche presidio di Ancona ubicati nei Comuni di Ancona (via Brecce Bianche) (CUP I37H21007320001) e Barbara (via del Parco) (CUP I58I21002170001);
- alla modifica della posizione in graduatoria degli interventi relativi ai Comuni di Montelupone, via Borganelli/piazzale Cola (CUP H61B21005480002) ed Ancona via Brecce Bianche (CUP I37H21007320001);
- alla riallocazione delle economie, derivanti dalle rinunce dei Comuni di Tavoleto (CUP J92C21002600009), Sant'Angelo in Vado (CUP J22C21002480002) ed Osimo (CUP I37H21007320001), nonché dal mancato rispetto della scadenza del 31.12.2022 (DM MEF 15.07.2021) per gli interventi ubicati nei Comuni di Civitanova Marche (CUP E79J21014500002) e San Benedetto del Tronto (CUP I83D21002420001), in riferimento agli interventi già specificati nelle pagine precedenti, fino a copertura dell'effettiva risorsa, pari ad € 6.274.142,04, mediante scorrimento dell'elenco di cui all'allegato B al Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30 marzo 2022;



- alla proposta di modifica del piano degli interventi ammessi a finanziamento, approvato con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 52 del 30.3.2022, con riferimento agli allegati A e B, sostituendo questi ultimi con gli allegati A e B parte integrante e sostanziale del presente Decreto.

Il presente atto dovrà essere trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la relativa approvazione della rimodulazione proposta con apposito decreto ministeriale.

ESITO DELL'ISTRUTTORIA

Stante quanto sopra ricorrono i presupposti per l'adozione del presente atto.

A conclusione dell'istruttoria il sottoscritto responsabile del procedimento propone di approvare quanto contenuto nel dispositivo.

Il responsabile del procedimento
Sara Giorgetti

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

Allegato A
Allegato B
Allegato C

